

Số: /TTr-UBND

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

TỜ TRÌNH

Tóm tắt nội dung các Tờ trình của UBND Tỉnh về danh mục thu hồi đất và danh mục chuyển mục đích đất trồng lúa nước thuộc lĩnh vực Kinh tế Ngân sách

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Tỉnh

UBND Tỉnh báo cáo tóm tắt nội dung các Tờ trình của UBND Tỉnh về danh mục thu hồi đất và danh mục chuyển mục đích đất trồng lúa nước thuộc lĩnh vực Kinh tế Ngân sách, cụ thể như sau:

I. Tờ trình số 41/TTr-UBND ngày 13/6/2022 của UBND Tỉnh và Tờ trình số 68/TTr-UBND ngày 01/7/2022 của UBND Tỉnh về việc chuyển mục đích đất trồng lúa nước để bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Trong quá trình tổ chức thực hiện có một số công trình dự án phát sinh, các công trình dự án này tập trung cho mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Để có cơ sở xem xét chủ trương đầu tư và xác lập các thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất cho chuyển mục đích đất trồng lúa nước để bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp, cụ thể như sau:

Tổng diện tích đất trồng lúa nước chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp để thực hiện 29 dự án, với diện tích 22,52 ha.

II. Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 13/6/2022 của UBND Tỉnh về việc thu hồi đất để bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 83/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021. Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện, thành phố và tổ chức thực hiện theo quy định. Trong quá trình tổ chức thực hiện có một số công trình dự án phát sinh, các công trình dự án này tập trung cho mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Để có cơ sở xem xét việc thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất danh mục thu hồi đất để bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp, cụ thể như sau:

Tổng số dự án có thu hồi đất là 74 dự án với tổng diện tích thu hồi đất là 250,88 ha, Trong đó:

- Vốn trung ương đầu tư: Tổng số dự án có thu hồi đất là 04 dự án với diện tích đất thu hồi 1,47 ha (biểu 01 kèm theo).

- Vốn tỉnh đầu tư: Tổng số dự án có thu hồi đất là 11 dự án với diện tích đất thu hồi 53,99 ha (biểu 02 kèm theo).
- Vốn huyện đầu tư: Tổng số dự án có thu hồi đất là 53 dự án với diện tích đất thu hồi 180,01 ha (biểu 03 kèm theo).
- Nhà nước và nhân dân cùng làm: Tổng số dự án có thu hồi đất là 05 dự án với diện tích đất thu hồi 1,41 ha (biểu 04 kèm theo).
- Dự án kêu gọi đầu tư: Tổng số dự án có thu hồi đất là 01 dự án với diện tích đất thu hồi 14,00 ha (biểu 05 kèm theo).

Đối với các dự án có sử dụng đất từ 05 ha trở lên, đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thông qua tại Thông báo số 1241-TB/TU ngày 18 tháng 5 năm 2022.

III. Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 13/6/2022 của UBND Tỉnh về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc An Hữu - Cao Lãnh trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Danh mục dự án thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 83/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021, Ủy ban nhân dân tỉnh đã tổ chức thực hiện theo quy định. Theo đó, dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc An Hữu – Cao Lãnh, tổng diện tích 168,72 ha đi qua địa bàn huyện Cao Lãnh.

Ngày 15 tháng 02 năm 2022, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 29/QĐ-UBND-ND về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Cao Lãnh. Theo đó, tổng diện tích 168,72 ha đi qua địa bàn huyện Cao Lãnh.

Ngày 20 tháng 5 năm 2022, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười có Công văn số 2767/UBND-NC về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tháp Mười. Theo đó, bổ sung dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc An Hữu - Cao Lãnh đi qua địa bàn xã Thanh Mỹ, huyện Tháp Mười, diện 9,55 ha (lý do có điều chỉnh lại hướng tuyến).

Cơ bản về tổng diện tích của dự án không thay đổi 168,72 ha, nhưng điều chỉnh diện tích từ huyện Cao Lãnh sang huyện Tháp Mười là 9,55 ha, bổ sung địa điểm xã Thanh Mỹ, huyện Tháp Mười.

Từ các căn cứ pháp lý và nội dung nêu trên, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc An Hữu - Cao Lãnh trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp, diện tích 168,72 ha. Trong đó: huyện Cao Lãnh 159,17 ha, huyện Tháp Mười 9,55 ha.

UBND Tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân Tỉnh xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Các Đại biểu dự họp HĐND Tỉnh;
- Lưu: VT, NC/KT.bnt.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Minh Tuấn